

Эксперт: Коммерческая Замоскворечье  
 Телефон: +7 (925) 010-47-97  
 e-mail: 4797@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru  
 Офис на Новослободской  
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 221646

РОССИЯ, МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, РАМЕНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ, ДЕРЕВНЯ ШИЛОВО

Сдается помещение свободного назначения

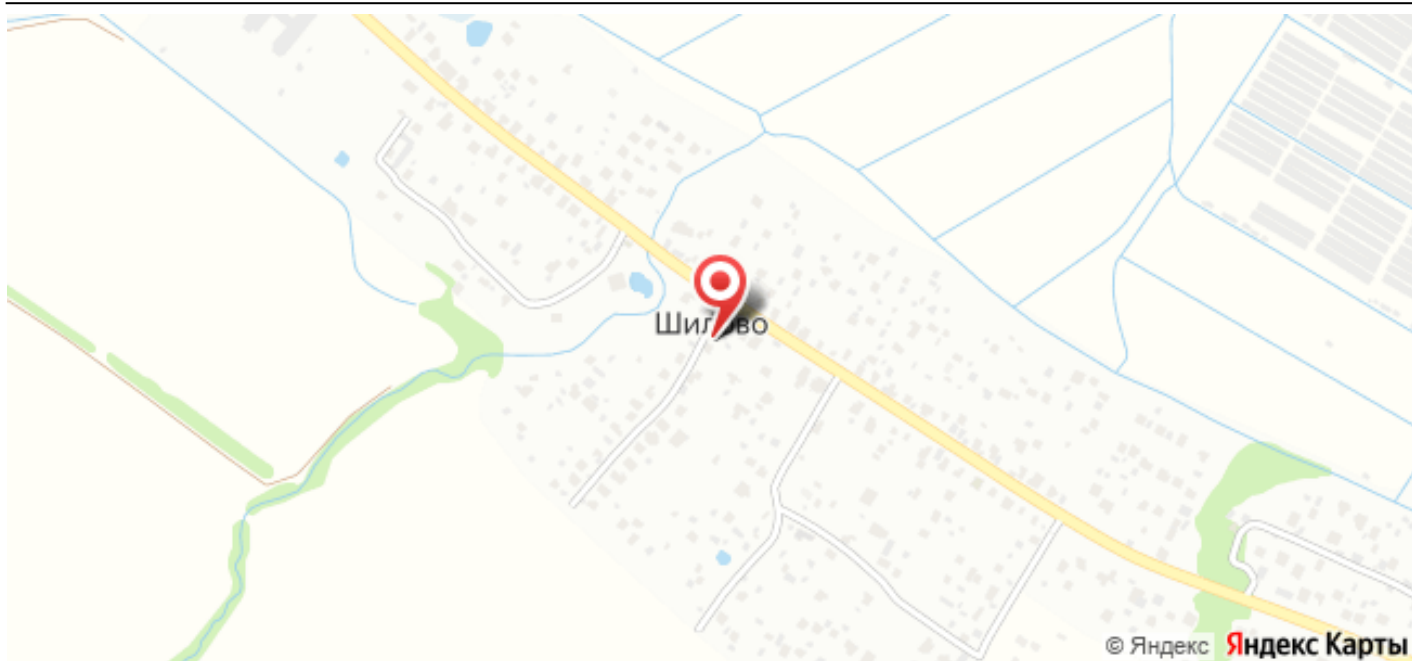
1 350 000 рублей

Предлагаются в аренду под склад-производство помещение 1500м.кв. Высота у стены 6м, на коньке 9м. Встроенные офисные помещения - 100 м.к.в, два санузла (М+Ж). Пол - антипыль. нагрузка на м.кв. 6000 кг. Отопление, водопровод, канализация, электричество, интернет. Теплый склад. Герметичный и хорошо утепленный. Толщина сэндвича панелей 150 мм, что сэкономит Ваши коммунальные платежи. Территория огорожена, с видеонаблюдением, ворота открываются с пульта и с телефона.

Возможное назначение

производство, склад

|                  |                     |                         |                     |
|------------------|---------------------|-------------------------|---------------------|
| Тип сделки       | Аренда              | Минимальный срок аренды | 11                  |
| Тип недвижимости | Коммерческая        | Вход                    | Отдельный с улицы   |
| Подтип           | ПСН                 | Тип договора            | Прямая аренда       |
| Метро            | Фабричная           | Тип здания              | Нежилое             |
| Путь до метро    | На автомобиле       | Период оплаты           | месяц               |
| Время до метро   | 7 мин.              | Форма налогообложения   | НДС включен         |
| Этаж             | 1                   | Электрическая мощность  | 50 кВт              |
| Этажей           | 1                   | Количество мокрых точек | 1                   |
| Высота потолков  | 9 м.                | Отопление               | Центральное         |
| Общая площадь    | 1500 м <sup>2</sup> | Вентиляция              | Естественная        |
| Предоплата       | 1 месяц             | Кондиционирование       | Центральное         |
| Залог            | 100 %               | Пожаротушение           | Сигнализация        |
| Срок аренды      | длительный срок     | Добавлено               | 2025-09-08 13:13:15 |
| Тип здания       | Административное    |                         |                     |



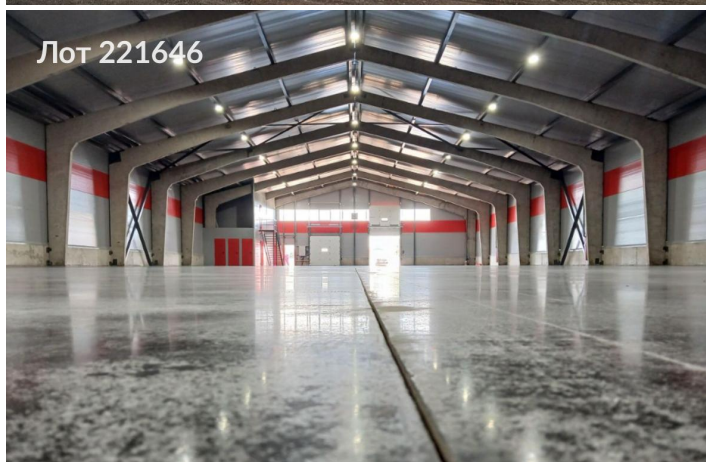
Лот 221646



Лот 221646



Лот 221646



Лот 221646



